



Приложение 6

УТВЕРЖДАЮ
 Председатель Правления ТСЖ "ЕРИНСКИЕ ВЫСОТЫ"
 _____ Онищенко А.В..

25 декабря 2021 г.

**СМЕТА
 ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
 по эксплуатации здания на 2022год.**

по решению СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ РЯЗАНОВСКОЕ от 23.11.2021г. № 1/30

Постановление правительства Москвы от 07.12.2021 №1900-ПП "О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 29 12 2014 №833-ПП" с 01 января 2022г.

I. ДОХОДЫ

№ п/п	Источники поступления	Тариф	База распределения расходов (кв/м)	Сумма доходов руб.месяц	Сумма доходов руб./год
1	ТО и содержание общего имущества	38,86	10 423	405 038	4 860 453
2	Взнос в фонд на капитальный ремонт общедомового имущества с 01.07.15	20,99	10 196	214 008	2 568 093
3	Техническое обслуживание ДУ и ППА	30	170	5 100	61 200
4	Техническое обслуживание домофонов	34	170	5 780	69 360
5	Освещение мест общего пользования	200	170	34 000	408 000
6	Резервный фонд	3	10423	31269	375228
7	Обращение с ТКО (вывоз мусора)	7,27	10423	75775,21	909302,52
Итого:				770 969,73	9 251 636,80

II. РАСХОДЫ

№ п/п	Статьи расхода	1.ТО и содержание общего имущества		Затраты руб./год
		Стоимость кв.м. руб./мес.	Затраты руб./мес.	
1	Вывоз мусора			0
2	Обслуж лифтов	3,26	33 997	407 964,00
3	Страхование лифтов (за	0,11	1 130	13 560,00
4	Места ОП-уборка, ремонт,	0,14	1 500	18 000,00
5	Услуги банка	0,53	5 500	66 000,00
6	Обслуживание 1С, подписка	0,48	5 000	60 000,00
7	Телефон.связь	0,58	6 000	72 000,00
8	Орг техника канц товары	0,19	2 000	24 000,00
11	Оплата труда	26,00	271 000	3 252 000,00
12	Налоги с ФОТ	7,57	81 842	982 104,00
Итого:		38,86		

Исполнитель _____

Ильчук С.С.