

УТВЕРЖДАЮ
 Председатель Правления ТСЖ "ЕРИНСКИЕ ВЫСОТЫ"



**СМЕТА
 ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
 по эксплуатации здания
 на основании решения праления ТСЖ "ЕРИНСКИЕ ВЫСОТЫ"
 с 01 января 2015года**

I. ДОХОДЫ

№ п/п	Источники поступления	Тариф	База распределения расходов (кв/м)	Сумма доходов руб.месяц	Сумма доходов руб./год
1	ТО и содержание общего имущества	34,75	10 425	362 251	4 347 017
2	Резервный фонд	3	10 425	31 274	375 282
3					
Итого:			20 849,00	393 524,88	4 722 298,50

II. РАСХОДЫ

№ п/п	Статьи расхода	1.ТО и содержание общего имущества		Затраты руб./год
		Стоимость 1кв.м. руб./мес.	Затраты руб./мес.	
1	Обслуж лифтов	6,10	63 553	762 642
2	Страхование лифтов	0,34	3 500	42 000
3	УборкаТБО мусор	2,95	30 800	369 600
4	Вывоз КГМ бункером	0,12	1 200	14 400
5	Содержание МОП	0,77	8 000	96 000
6	Услуги банка	0,38	4 000	48 000
7	Телефон.связь	0,36	3 800	45 600
8	Орг техника канц товары	0,19	2 000	24 000
9	Обслуж 1С+ интернет	0,53	5 500	66 000
10	Транспортные расходы	0,10	1 000	12 000
11	Непредвиденные	0,29	3 000	36 000
12	Правление	0,19	2 000	24 000
13	Оплата труда	15,90	165 735	1 988 820
14	Налоги	6,52	68 000	816 000
Итого тариф:		34,73	362 088	4 345 062